



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-114/2014-161

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE O NAMIRENJU  
RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika DRAŽENA ŽUGEĆ, kao vlasnika obrta "Stolarija Žugec", u stečaju, Kalnička 36, Ljubešćica, OIB: 29970682306, dana 26. listopada 2020. godine,

r i j e š i o j e

I/ Iz ostvarene prodajne cijene nekretnina upisanih u zk.ul. 3331 k.o. Ljubešćica, na temelju rješenja o dosudi broj 3 St-114/2014-145 od 9.9.2020. prema Izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 24287) od 20. kolovoza 2020., Klasa: O/110-10/18-01/574, Ur.br.: 07-01-20-184, u ukupnom iznosu od 4.001,00 kn, namiruju se:

- troškovi unovčenja nekretnine iznose ukupno 4.944,25 kn
- cjelokupni iznos od 4.001,00 kn uplaćuje se na žiro-račun stečajnog dužnika Dražena Žugec, vl. obrta "Stolarija Žugec", u stečaju, Ljubešćica

II/ Nalaže se Financijskoj agenciji da iznos od **4.001,00 kn** uplati na žiro-račun stečajnog dužnika Dražena Žugec, vl. obrta "Stolarija Žugec", u stečaju, Ljubešćica, broj IBAN: **HR5923900011100935326**, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem o dosudi broj 3 St-114/2014-145 od 9. rujna 2020. prodana je nekretnina stečajnog dužnika čkbr. 4152/3 livada i vinograd Šokot i čkbr. 4161 livada Šokot ukupne površine 2886 m2 upisana u zk.ul. 3331 k.o. Ljubešćica za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 4.001,00 kn.

Stečajna upraviteljica podnijela je prijedlog raspodjele kupovnine za nekretninu upisanu u zk.ul. 3331 k.o. Ljubešćica navodeći da je nekretnina prodana kupcu Lucasu Leonu Vuniću iz Zagreba za iznos od 4.001,00 kn, te sukladno članku 254. SZ-a predlaže nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 640,16 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 48,02 kn što ukupno iznosi 688,18 kn, podmirenje troškova unovčenja razmjerno obračunatim troškovima kako je iskazano u podnesku stečajnog upravitelja od 31.5.2020.

primjenom postotka od 14,69% i ukupnih troškova koji su ostvareni u iznosu od 33.657,24 kn a koji troškovi su razmjerno izračunati u iznosu od 4.944,25 kn ( $33.657,24 \times 14,69\%$ ).

Prema tablici od 31. svibnja 2020. ukupni troškovi stečajnog postupka u iznosu od 33.657,24 kn odnose se na troškove bankovnih usluga 1.582,24 kn, troškove Fine 5.200,00 kn, troškove procjene nekretnine 3.000,00 kn, troškove izrade početne stečajne bilance 2.000,00 kn, troškove knjigovodstvenih usluga 16.500,00 kn za period od 55 mjeseci i iskazani PDV na troškove 5.375,00 kn, što sveukupno iznosi 33.657,24 kn. Na navedeni obračun nije bilo primjedbi te je na temelju takvog obračuna donijeto rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika broj 3 St-114/14-139 od 17. srpnja 2020. koje je postalo pravomoćno 4. kolovoza 2020.

Slijedom iznijetog, kako ostvarena kupovna nije dostatna da u cijelosti pokrije troškove stečajnog postupka koji iznose ukupno 6.723,61 kn (nagrada u iznosu od 688,18 kn i razmjerni troškovi u iznosu od 4.944,25 kn, manje podmirenje troškova unovčenja po rješenju broj 3 St-114/14-139 od 17. srpnja 2020. u iznosu od 1.091,18 kn), proizlazi da ni za namirenje razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija nije bilo dostatno sredstava iz kupovne za nekretnine upisane u zk.ul. 3331 k.o. Ljubeščica, te je stečajna upraviteljica predložila da se kupovina u iznosu od 4.001,00 kn u cijelosti prenese na račun stečajnog dužnika za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Na ročištu za diobu kupovne od 26. listopada 2020. zastupnik RH, zamjenik Županijskog državnog odvjetnika, iskazao je da je suglasan sa prijedlogom raspodjele kupovne stečajne upraviteljice od 22.10.2020.

Obzirom da je stečajna upraviteljica obrazložila troškove ovoga postupka, a ujedno su svi navedeni troškovi već prihvaćeni i u pravomoćnom rješenju broj St-114/14-139 od 17. srpnja 2020., te obzirom da kupovina nije dostatna ni za namirenje svih troškova koji su nastali radi unovčenja nekretnine i to troškova koji izravno terete unovčenu nekretninu te razmjerni troškovi stečajnog postupka, valjalo je riješiti na način kako to stoji u izreci ovog rješenja.

Varaždin, 26. listopada 2020.

Sudac:

Jasna Lekić

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od proteka osmog dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, u 3 primjerka. Žalba se podnosi putem ovoga suda, s time da o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA: 1. Stečajna upraviteljica Lidia Belamarić, odvjetnica iz Varaždina, Kratka 2  
2. ŽDO Varaždin, građansko-upravni odjel  
3. FINA Zagreb, Vrtni put 3, po pravomoćnosti  
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1789a-2fbce**

Kontrolni broj: **0eee8-e37bf-aa19f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.